

ISHARES DEVELOPED MARKETS PROPERTY YIELD ETF

5

Aktienfonds

Anteilspreis: 23,79 USD SCOPE FONDSRATING Sehr gut Schwach A B C D E SCOPE ESG-RATING Schlechtester Wert Bester Wert

ANLAGEZIEL

0 1

Das Anlageziel des Fonds ist es, den Anlegern unter Berücksichtigung sowohl der Kapitalrenditen als auch der Ertragsrenditen eine Gesamtrendite zu bieten, welche die Rendite des FTSE EPRA/NA-REIT Developed Dividend + Index widerspiegelt.

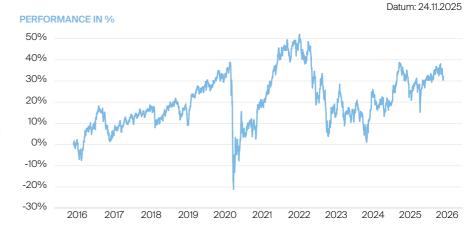
STAMMDATEN

ISIN	IEOOB1FZS350
Fondsgesellschaft	BlackRock Asset Mana- gement Ireland Limited
Website	www.ishares.com/de/
Auflagedatum	20.10.2006
Fondsvermögen	1,52 Mrd. USD
Fondsmanager	-
Fondsdomizil	Irland
Fondswährung	USD
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Anlagethema	Immobilien
Fondsanlagestil	-
ESG-Einstufung	non ESG
Laufende Kosten*	0,590 %
Transaktionskosten	0,020 %
Performance Fee	Nein
Performance Fee p.a.	-
Max. Rückvergütung	-

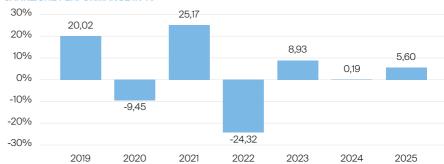
^{* 12.08.2025}

RISIKO- UND ERTRAGSPROFIL (SRI)

Geringere Rendite			Höhere Rendite			
Geringeres Risiko		Höheres Risiko				
1	2	3	4	5	6	7



JÄHRLICHE PERFORMANCE IN %



Fonds: iShares Developed Markets Property Yield ETF

PERFORMANCE UND KENNZAHLEN VOM 24.11.2025

	Rendite in % p.a.	Perf. in %	Volatilität in %	Max. Drawdown in %	Max. Drawdown in Monaten	Sharpe Ratio
lfd. Jahr	-	5,60 %	13,52 %	-12,18 %	1	0,35
3 Monate	-	-2,09 %	10,36 %	-5,54 %	1	-0,93
6 Monate	-	3,85 %	10,53 %	-5,54 %	1	0,54
1 Jahr	-0,09 %	-0,09 %	13,60 %	-14,69 %	1	-0,17
3 Jahre	4,09 %	12,80 %	14,63 %	-21,23 %	3	0,09
5 Jahre	2,21 %	11,54 %	15,02 %	-33,41 %	3	0,05
10 Jahre	2,81 %	32,02 %	16,59 %	-43,13 %	4	0,13
seit Auflage	2,88 %	72,16 %	13,52 %	-70,07 %	5	0,10

VERMÖGENSAUFTEILUNG

Aktien 99,46 % Geldmarkt 2,76 %

TOP REGIONEN



TOP SEKTOREN

Real Estate 99,13 %

TOP POSITIONEN

ProLogis Inc.	7,10 %
Equinix Inc.	5,10 %
Digital Realty Trust Inc.	3,54 %
Simon Property Group	3,52 %
Realty Income Corp.	3,24 %

Lebenversicherung von 1871 a. G. München · Maximiliansplatz $5 \cdot 80333$ München Tel.: $089\ 55167-1871 \cdot$ Fax: $089\ 55167-1212 \cdot$ info@lv1871.de · www.lv1871.de

Keine der hier aufgeführten Informationen ersetzen eine professionelle Anlageberatung und stellen auch keine Produktempfehlung dar. Es handelt sich lediglich um Produktinformationen, die im besten Wissen und Gewissen durch die Lebensversicherung von 1871 a. G. München zusammengestellt wurden. Die Umsetzung der Factsheets erfolgt durch die cleversoft GmbH. Der aufgeführte Fonds bzw. die Anlagelösung kann im Rahmen eines Versicherungsproduktes ausgewählt werden. Die Wertentwicklung wurde auf Basis der BVI-Methode ermittelt. Informationen zu Wertentwicklungen werden immer nach Abzug sämtlicher Kosten auf Fondsebene dargestellt. Wertentwicklungen, die in der Vergangenheit erzielt worden sind, sind keine Garantie für zukünftige Erträge. Diese Informationen werden regelmäßig auf ihre Richtigkeit sowie auf die Einhaltung gesetzlicher Informationspflichten überprüft und aktualisiert.