

ISHARES DEVELOPED MARKETS PROPERTY YIELD ETF

Aktienfonds

Anteilspreis: 24,65 USD

SCOPE FONDSRATING

Sehr gut	Schwach			
A	B	C	D	E

SCOPE ESG-RATING

Schlechterter Wert	Bester Wert				
0	1	2	3	4	5

ANLAGEZIEL

Das Anlageziel des Fonds ist es, den Anlegern unter Berücksichtigung sowohl der Kapitalrenditen als auch der Ertragsrenditen eine Gesamtrendite zu bieten, welche die Rendite des FTSE EPRA/NAREIT Developed Dividend + Index widerspiegelt.

STAMMDATEN

ISIN	IE00B1FZS350
Fondsgesellschaft	BlackRock Asset Management Ireland Limited
Website	www.ishares.com/de/
Auflagedatum	20.10.2006
Fondsvermögen	1,45 Mrd. USD
Fondsmanager	-
Fondsdomizil	Irland
Fondswährung	USD
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Anlagethema	Immobilien
Fondsanlagestil	-
ESG-Einstufung	non ESG
Laufende Kosten*	0,590 %
Transaktionskosten	0,010 %
Performance Fee	Nein
Performance Fee p.a.	-
Max. Rückvergütung	-

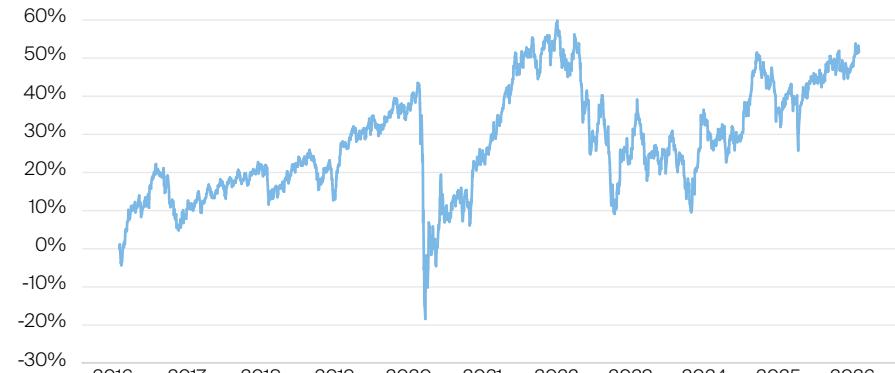
* 12.08.2025

RISIKO- UND ERTRAGSPROFIL (SRI)

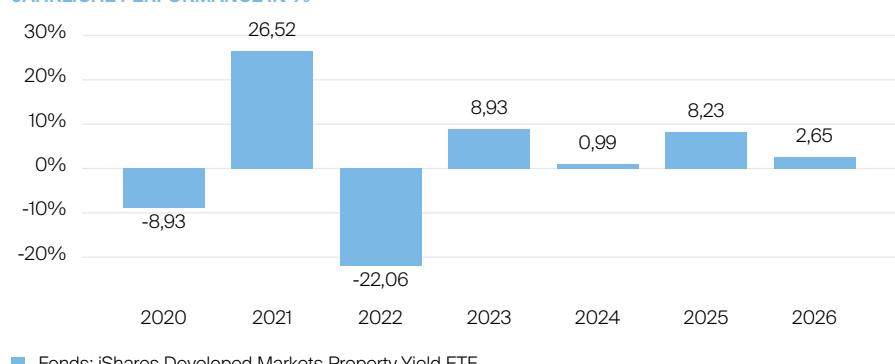
Geringere Rendite	Höhere Rendite
Geringeres Risiko	Höheres Risiko

1	2	3	4	5	6	7
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

PERFORMANCE IN %



JÄHRLICHE PERFORMANCE IN %

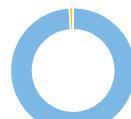


■ Fonds: iShares Developed Markets Property Yield ETF

PERFORMANCE UND KENNZAHLEN VOM 02.02.2026

	Rendite in % p.a.	Perf. in %	Volatilität in %	Max. Drawdown in %	Max. Drawdown in Monaten	Sharpe Ratio
Ifd. Jahr	-	2,65 %	9,15 %	-1,71 %	-	2,35
3 Monate	-	3,18 %	8,42 %	-3,25 %	1	1,30
6 Monate	-	6,45 %	9,56 %	-4,86 %	1	1,15
1 Jahr	9,35 %	9,35 %	12,55 %	-12,18 %	1	0,57
3 Jahre	2,90 %	8,95 %	14,16 %	-21,23 %	3	0,05
5 Jahre	3,72 %	20,07 %	14,87 %	-31,70 %	3	0,14
10 Jahre	4,24 %	51,57 %	16,48 %	-43,13 %	4	0,21
seit Auflage	3,41 %	91,16 %	9,15 %	-70,07 %	5	0,12

VERMÖGENSAUFTHEILUNG

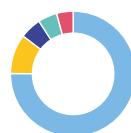


- Aktien 99,01 %
- Weitere Anteile 0,95 %
- Geldmarkt 0,04 %

TOP SEKTOREN

TOP SEKTOREN

Real Estate	98,68 %
-------------	---------



- USA 62,24 %
- Japan 8,48 %
- Australien 4,57 %
- Vereinigtes Königreich 4,07 %
- Singapur 3,53 %

TOP REGIONEN

TOP POSITIONEN

ProLogis Inc.	7,24 %
Equinix Inc.	4,58 %
Simon Property Group	3,68 %
Digital Realty Trust Inc.	3,25 %
Realty Income Corp.	3,15 %